

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## La Starlight Hybrid Global Real Assets Trust annonce la clôture du placement privé de 8,3 millions \$

TORONTO, le 17 décembre 2019 – Starlight Investments Capital LP (« Starlight Capital » ou le « gestionnaire de placements ») a le plaisir d'annoncer que la Starlight Hybrid Global Real Assets Trust (la « Fiducie » (NEO:SCHG.UN)) a clôturé le placement privé (le « placement ») consistant en un placement privé par l'intermédiaire d'un courtier de parts de série B (les « parts de série B ») et de parts de série F (les « parts de série F ») de la Fiducie (le « placement par l'intermédiaire d'un courtier ») et en un placement privé sans courtier de parts de série C (les « parts de série C ») de la Fiducie pour un produit brut global de 8 286 265 \$.

Aux termes du placement, la Fiducie a émis un nombre total de 35 650 parts de série B (dont 26 738 parts de série B ont été émises aux termes du placement par l'intermédiaire d'un courtier), 538 543 parts de série F et 183 486 parts de série C au prix d'offre de 11,22 \$, 10,93 \$ et 10,90 \$, respectivement.

Le produit net du placement sera affecté à l'achat de titres pour le portefeuille de la Fiducie conformément aux objectifs et à la stratégie de placement de la Fiducie, ainsi qu'à des fins d'exploitation générale.

Le syndicat de placeurs pour compte dans le cadre du placement par l'intermédiaire d'un courtier était dirigé par Stifel Nicolaus Canada Inc.

Starlight Capital, pour le compte de la Fiducie, a également annoncé aujourd'hui les distributions de décembre 2019 pour les parts de série B et les parts de série F. Les porteurs de parts inscrits recevront des distributions en espèces « par part » conformément au calendrier ci-dessous.

### Série B et série F de la Starlight Hybrid Global Real Assets Trust (non coté)

Taux de dividende	Date ex-dividende	Date d'inscription	Date de versement
0,0416667 \$	30 déc. 19	31 déc. 19	15 janv. 20

La composition fiscale des distributions de la Fiducie sera déterminée sur une base annuelle et ne sera disponible qu'après la fin de l'exercice fiscal de la Fiducie.

### Au sujet de la Starlight Hybrid Global Real Assets Trust

L'objectif de placement de la Fiducie est d'offrir aux porteurs de parts des distributions en espèces mensuelles stables et une appréciation du capital à long terme grâce à une exposition à des actifs

réels de qualité institutionnelle dans les secteurs de l'immobilier mondial et des infrastructures mondiales.

## **Au sujet de Starlight Capital et de Starlight Investments**

Starlight Capital est un gestionnaire d'actifs indépendant offrant des fonds communs de placement, des fonds négociés en bourse et des produits structurés. Notre objectif est de maximiser les rendements ajustés selon le risque pour le compte des investisseurs grâce à une méthode rigoureuse de placements ciblés axés sur les entreprises. Starlight Capital est une filiale en propriété exclusive de Starlight Investments. Starlight Investments est une société privée à service complet de placements immobiliers et de gestion d'actifs. L'entreprise gère plus de 11,0 milliards \$ d'actifs pour le compte de coentreprises institutionnelles, de FPI cotées en bourse, de fonds à capital fixe et de fonds de placement et elle est dirigée par une équipe chevronnée composée de plus de 200 professionnels. Veuillez visiter le site [www.starlightcapital.com](http://www.starlightcapital.com) et communiquez avec nous sur [LinkedIn](#).

*Le présent communiqué de presse ne constitue pas une offre de vente de valeurs mobilières aux États-Unis. Les valeurs décrites dans le présent communiqué de presse ne peuvent être ni offertes ni vendues aux États-Unis sans inscription ou dispense d'inscription. Les titres n'ont pas été et ne seront pas enregistrés en vertu de la Securities Act de 1933 des États-Unis. La NEO Bourse Aequitas n'assume aucune responsabilité quant à la pertinence ou à l'exactitude du présent communiqué.*



## **Énoncés prospectifs**

*Ce communiqué de presse contient des « énoncés prospectifs » au sens de la législation canadienne en valeurs mobilières applicable. En règle générale, les énoncés prospectifs peuvent être décelés à l'aide de termes prospectifs tels que « prévoit », « s'attend » ou « ne s'attend pas », « prédit », « estime », « a l'intention », « susceptible de » ou « n'est pas susceptible de », ou des variantes de ces mots, expressions ou déclarations selon lesquels certains actes, événements ou résultats « peuvent », « pourraient », « devraient », ou « pourront » être atteints. Les énoncés prospectifs comprennent notamment des déclarations relatives à la réalisation du placement proposé.*

*En raison de leur nature, les énoncés prospectifs sont soumis à des risques et incertitudes inhérents, qu'ils soient généraux ou spécifiques, et il est possible que des attentes, des prévisions, des projections ou des conclusions ne se révèlent pas exactes, que des hypothèses puissent ne pas être correctes et que les objectifs, les buts stratégiques et les priorités ne soient pas atteints. Des facteurs de risque connus et inconnus, dont bon nombre sont indépendants de la volonté de la Fiducie, pourraient entraîner une différence importante entre les résultats réels et les énoncés prospectifs contenus dans le présent communiqué de presse. Par conséquent, les lecteurs ne doivent pas se fier indûment aux énoncés prospectifs. La Fiducie ne s'engage pas à mettre à jour ou à réviser les énoncés prospectifs, sauf si les lois sur les valeurs applicables l'exigent.*

Pour obtenir plus de renseignements, communiquez avec :

**Dennis Mitchell**  
Directeur général et  
chef des placements  
 416-855-2642  
 [dmitchell@starlightcapital.com](mailto:dmitchell@starlightcapital.com)

**Lou Russo**  
Vice-président principal,  
Ventes nationales et distribution  
 416-565-1619  
 [lrusso@starlightcapital.com](mailto:lrusso@starlightcapital.com)